

DCE	NTSA - BETOM	Base aérienne 125, travaux d'adaptation capacitaire de l'escalé aérienne (HM91)	
		Service d'Infrastructure de la Défense SUD EST	
		Tableau des surfaces	
29/01/2026	ind 1		

LOCAUX				PROGRAMME				PRO				DCE				Commentaires	TOTAL
Code	Fonction	Effectif	Hangar	Surface à maintenir	Surface à déconstruire	Surface à réhabiliter	Surface à créer	Surface à maintenir	Surface à déconstruire	Surface à réhabiliter	Surface à créer	Surface à maintenir	Surface à déconstruire	Surface à réhabiliter	Surface à créer		
0	TRAITEMENT FRET			486,00 m²		98,00 m²	294,00 m²	486,00 m²		111,61 m²	179,20 m²	486,00 m²		111,61 m²	179,20 m²		776,81 m²
	Desserte routière			486,00 m²				486,00 m²				486,00 m²					
0	Quai chargement / déchargement		HM91	486,00 m²				486,00 m²				486,00 m²					
	Manipulation du fret					98,00 m²	294,00 m²			111,61 m²	179,20 m²			111,61 m²	179,20 m²		
17	Zone puits de palettisation import 1		HM91			98,00 m²				111,61 m²				111,61 m²		création d'un puit double sur l'emprise du puit simple existant	
18	Zone puits de palettisation import 2		HM91				98,00 m²				89,60 m²				89,60 m²	nouveau puit simple	
-	Zone puits de palettisation export 1		HM91				98,00 m²				0,00 m²				0,00 m²	demande MOA / supprimé suite à la réalisation d'un puit double	
19	Zone puits de palettisation export 2		HM91				98,00 m²				89,60 m²				89,60 m²	nouveau puit simple	
	STOCKAGE FRET			40,00 m²	233,00 m²	1089,00 m²		36,45 m²	233,00 m²	1067,32 m²		36,45 m²	233,00 m²	1067,32 m²			1336,77 m²
	Stockage du matériel aéronautique				233,00 m²	1031,00 m²			233,00 m²	1004,18 m²			233,00 m²	1004,18 m²			
-	Zone vestiaires/MAI provisoire		HM91		150,00 m²				150,00 m²				150,00 m²				
15	Stockage palettes ZSF		HM91			640,00 m²				589,56 m²				589,56 m²		50 palettes	
-	Sanitaires/vestiaires zone fret		HM91		83,00 m²				83,00 m²				83,00 m²			10 palettes	
20	Stockage classique palettes 1		HM91			91,00 m²				104,87 m²				104,87 m²		12 palettes	
22	Stockage classique palettes 2		HM91			120,00 m²				125,22 m²				125,22 m²		2 zones	
21	Zone de stockage vrac		HM91			180,00 m²				184,53 m²				184,53 m²			
	Stockage des accessoires					58,00 m²				63,14 m²				63,14 m²			
16	Stockage des bâtis de palettes 1 et 2		HM91			16,00 m²				18,56 m²				18,56 m²		stockages n°1 et n°2 côté Piste (2 x 9,28m²)	
16	Stockage des bâtis de palettes 2		HM91			16,00 m²				18,56 m²				18,56 m²		stockages n°3 et n°4 côté Ville (2 x 9,28m²)	
16	Stockage des filets de palettes 1		HM91			13,00 m²				13,01 m²				13,01 m²			
16	Stockage des filets de palettes 2		HM91			13,00 m²				13,01 m²				13,01 m²			
	Stockage de l'armement			40,00 m²				36,45 m²				36,45 m²					
11	Magasin armement principal		HM91	28,00 m²				23,47 m²				23,47 m²					
12	Magasin armement secondaire		HM91	12,00 m²				12,98 m²				12,98 m²					
	STOCKAGE MATÉRIEL DE SERVITUDE			698,00 m²		211,00 m²	2275,00 m²	698,00 m²		211,00 m²	1587,19 m²	698,00 m²		211,00 m²	1641,19 m²		2496,19 m²
	Stockage HM91			610,00 m²		211,00 m²	1650,00 m²	610,00 m²		211,00 m²	1215,24 m²	610,00 m²		211,00 m²	1219,13 m²		
-	Stockage engins hangar		HM91			211,00 m²				211,00 m²				211,00 m²		Véhicules utilitaires stationnés le long du hangar	
0875	Stockage engins préau		HM91				1650,00 m²				1215,24 m²				1219,13 m²		
-	Stockage engins air libre		HM91	610,00 m²				610,00 m²				610,00 m²					
	Stockage HM6			88,00 m²			625,00 m²	88,00 m²			371,95 m²	88,00 m²			422,06 m²		
-	Stockage engins hangar		HM6	88,00 m²				88,00 m²				88,00 m²				Véhicules utilitaires stationnés le long du hangar	
0876	Stockage engins préau		HM6				625,00 m²				371,95 m²				422,06 m²		
	ESCALE PASSAGERS				553,00 m²	95,00 m²			554,46 m²	84,40 m²			554,46 m²	84,40 m²			638,86 m²
	Zone escale				553,00 m²	60,00 m²			554,46 m²	48,04 m²			554,46 m²	48,04 m²			
-	Paroi coupe-feu		HM91		2,00 m²				3,46 m²				3,46 m²				
-	Hall public		HM91		277,00 m²				277,00 m²				277,00 m²				
-	Enregistrement		HM91		69,00 m²				69,00 m²				69,00 m²				
-	Embarquement 1		HM91		72,00 m²				72,00 m²				72,00 m²				
-	Embarquement 2		HM91		87,00 m²				87,00 m²				87,00 m²				
-	Convoyeur bagages départ		HM91		10,00 m²				10,00 m²				10,00 m²				
-	Convoyeur bagages arrivée		HM91		36,00 m²				36,00 m²				36,00 m²				
8 / 5	Sanitaires R0	8 H / 5 F	HM91			60,00 m²				48,04 m²				48,04 m²			
	Espace VIP					35,00 m²				36,36 m²				36,36 m²			
1	Salon VIP		HM91			35,00 m²				36,36 m²				36,36 m²		Inclut 1 cuisine, 1 sanitaire, 1 douche.	
	CONDUITE DE L'ETAA			2,00 m²		283,00 m²	210,00 m²	2,00 m²		286,15 m²	202,15 m²	2,00 m²		286,15 m²	202,15 m²		490,30 m²
	Bureaux					191,00 m²	120,00 m²			229,36 m²	98,93 m²			229,36 m²	98,93 m²		
8	Bureau chef des opérations	1	HM91			25,00 m²				24,29 m²				24,29 m²			
7	Secrétariat	1	HM91			18,00 m²				16,48 m²				16,48 m²			
2	Bureau chef du bureau OPS	1	HM91			15,00 m²				13,32 m²				13,32 m²			
6	Bureau CTL	1	HM91			13,00 m²				12,96 m²				12,96 m²			
4	Salle sécurisée STCIA/Intraced	1	HM91			13,00 m²				13,88 m²				13,88 m²			
5	Bureau conduite	2	HM91			13,00 m²				12,86 m²				12,86 m²			
24	Bureau accueil fret	4	HM91				20,00 m²				28,48 m²				28,48 m²		
23	Bureau du chef Fret	4	HM91							40,09 m²	22,20 m²				22,20 m²	ajouté par MOA en réunion du 25/07/24	
3	Salle opérations	5	HM91			41,00 m²				40,09 m²				40,09 m²		sur le nouveau plancher R+1 créé	
14	Salle de réunion	8	HM91			53,00 m²				95,48 m²	48,25 m²				48,25 m²	4 téléphones, 5 plots de 4 bureaux / sur le plancher existant R+1	
15	Bureaux open space bloc R+1	20	HM91				100,00 m²			95,48 m²				95,48 m²			
	Commodités			2,00 m²		92,00 m²	90,00 m²	2,00 m²		56,79 m²	103,22 m²	2,00 m²		56,79 m²	103,22 m²		
-	Paroi bureau fret/Bureau douane		HM91		1,00 m²				1,00 m²				1,00 m²			sur le nouveau plancher R+1 créé	
13	Vestiaires R+1	9 H / 6 F	HM91			35,00 m²					30,08 m²				30,08 m²		
-	Paroi chambres R+1		HM91		1,00 m²				1,00 m²				1,00 m²			somme de la salle de repos et des sanitaires attenants	
12	Salle repos équipage	5	HM91			43,00 m²				44,45 m²				44,45 m²			
10	Sanitaires R+1	1 H	HM91			14,00 m²				7,81 m²				7,81 m²			
11	Sanitaires R+1	1 F	HM91							4,53 m²				4,53 m²			
6 / 9	Vestiaires bloc R0	18 H / 12 F	HM91				90,00 m²				73,14 m²				73,14 m²	Vestiaire homme: 30,07 / Vestiaire femme: 43,51	
	LOCAUX TECHNIQUES			34,00 m²		26,00 m²	36,00 m²	38,65 m²		12,09 m²	32,10 m²	38,65 m²		12,09 m²	32,10 m²		82,84 m²
	Electricité			22,00 m²				26,11 m²				26,11 m²					
3	Sous-station		HM91		12,00 m²			12,90 m²				12,90 m²					
2	Local électricité		HM91		5,00 m²			5,24 m²				5,24 m²				RDC/5,25+R+1/3,40	
4	Local PRODEF		HM91		5,00 m²			4,57 m²				4,57 m²					
-	Local électricité		HM91					3,40 m²				3,40 m²				placard électrique ajouté dans la circulation du R+1	
	Informatique			12,00 m²			26,00 m²	12,54 m²			24,71 m²	12,54 m²			24,71 m²		
10	Local DIRISI		HM91		12,00 m²			12,54 m²				12,54 m²					
13	Local ACSSI		HM91				26,00 m²				24,71 m²				24,71 m²		
	Propreté					26,00 m²	10,00 m²			12,09 m²	7,39 m²			12,09 m²	7,39 m²		
7	Local ménage bloc R0		HM91				10,00 m²				7,39 m²				7,39 m²		
14	Bureau équipier SILRIA (ancien local poubelle 1)		HM91			13,00 m²				12,09 m²				12,09 m²		local remplacé par "E.103c bureau équipier SILRIA"	
	Poubelles 2		HM91			13,00 m²				0,00 m²				0,00 m²		supprimé suite demande MOA	
	CIRCULATIONS							1706,36 m²		199,97 m²		1706,36 m²		199,97 m²			1906,33 m²
	RDC							1698,49 m²		143,63 m²		1698,49 m²		143,63 m²		surfaces ajoutées en APS (non incluses dans le tableau Programme)	
0	Suface au sol hors zones définies en plan		HM91					1698,49 m²				1698,49 m²				surfaces ajoutées en PRO (non incluses dans le tableau Programme)	
0	Circulation piétonne RDC		HM91							109,17 m²				109,17 m²		surfaces ajoutées en PRO (non incluses dans le tableau Programme)	
	R+1									34,46 m²				34,46 m²			
1	Circulation R+1		HM91							56,34 m²				56,34 m²		surfaces ajoutées en APS (non incluses dans le tableau Programme)	
1	Circulation palier escalier R+1		HM91							56,34 m²				56,34 m²		surfaces ajoutées en PRO (non incluses dans le tableau Programme)	
TOTAL				1258,00 m²	788,00 m²	1802,00 m²	2815,00 m²	2965,46 m²	789,46 m²	1972,54 m²	2000,64 m²	2965,46 m²	789,46 m²	1972,54 m²	2054,64 m²		